



**el lagar**  
inmobiliaria

**El Lagar Inmobiliaria**

C/ Concepción Arenal, 42  
Montijo

phone: 924450238

phone 2: 0

e-mail: info@inmobiliariaelagar.com

**reference:** 1040-N-88

**property type:** industrial plant/warehouse

**sale/rent:** for sale

**price:** 65.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Montijo

**province:** Badajoz

**postal code:** 6480

**zone:** El Valle

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

**sqm built:** 240

**living area:** 0

**plot sq.meters:** 0

**sqm terrace:** 0

**stays:** 3

**bathrooms:** 0

**toilets:** 0

**cupboards:** 0

**elevator:** no

**swimming pool:** no

**garages:** 0

**terraces:** 0

**storage room:** no

**garden:** no

**courtyard:** no

**furnished:** no

**floor:**

**air conditioner:**

**hot water:**

**fuel:**

**orientation:**

**antiquity:**

**outward/inward:**

**community fees/month:** 0

**description:**

Estas pensado en poner tu propio negocio y quieres invertir en una nave industrial que es un autentico chollo y que además puedes construirte tu vivienda en la parte de arriba, pues tiene proyecto

Ah! se me olvidaba, te sale por menos de lo que cuesta un alquiler